



MEMORIA / MEMORIA

ESPTE. ZK.
EXPTE N°

G/200/20/1/1618/O321/0000/112018

TALDEA
AGRUPACIÓN

XEDEA
OBJETO

Mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras, instalaciones generales, maquinaria, elementos eléctricos y electromecánicos, mobiliario y enseres de la OSI Bidasoa

UNITATE SUSTATZAILEA
UNIDAD PROMOTORA

HORNIDURA-DEPARTAMENTUA
DEPARTAMENTO DE APROVISIONAMIENTOS

KONTRATUAREN BALIO ESTIMATUA /
VALOR ESTIMADO DE CONTRATO

3.444.400,00 € (Bezik gabe)
(Iva excluido)

LIZITAZIORAKO AURREKONTU ESTIMATUA /
PRESUPUESTO ESTIMADO DE LICITACION

1.896.000,00 € (Bezik gabe)
(Iva excluido)

Zerbitzu honek administrazio-espedientearen izapideari hasiera eman nahi dio, eta horren oinarria behean azaltzen da.

Este Servicio pretende iniciar la tramitación del expediente administrativo, cuya fundamentación se expone a continuación.

OINARRIA / FUNDAMENTACIÓN

MEMORIA / MEMORIA

La **finalidad del servicio** es mantener los edificios, infraestructuras, instalaciones y aparatos incluidos en el ámbito de aplicación del servicio en óptimo estado de conservación, asegurando un funcionamiento continuo y eficaz de los mismos y minimizando las posibles paradas como consecuencia de averías, así como adecuar las instalaciones actuales,

Este servicio se ha venido prestando por diferentes contratas de forma externalizada, por lo que en la actualidad la organización no dispone de los medios personales y materiales necesarios para realizar las distintas actividades que componen el objeto del servicio, resultando, en consecuencia, **necesario acudir a su contratación externa** con una entidad especializada, siendo esta fórmula de realización de la prestación objeto del contrato la más adecuada para acometer con las debidas garantías el servicio.

Por otro lado, **no procede la división en lotes** del objeto del contrato, al ser preciso una coordinación en la ejecución del mismo, y en consecuencia, la adjudicación de su totalidad a un único adjudicatario.

En lo referente al **presupuesto del contrato**, para su cálculo se han tomado en consideración los siguientes conceptos:

a) Costes de personal (sin IVA) -	1.470.000
b) Coste subcontratas (sin IVA) -	165.000
c) Coste materiales, equipos y repuestos (sin IVA)-	129.000
d) Gastos generales y beneficio empresarial (sin IVA)-	132.000
Total Costes Licitación 36 meses(sin IVA)-	1.896.000

El **procedimiento de adjudicación** elegido es el abierto, posibilitando así la máxima concurrencia en la licitación.

A la hora de elegir los **criterios de valoración**, se realiza de una forma tal que se valore en su totalidad tanto la oferta económica como la Memoria Técnica que aporten las diferentes empresas, fijándose un umbral mínimo de puntuación en la valoración subjetiva, para así garantizar un nivel de calidad en la gestión del mantenimiento acorde con la importancia del propio proceso de salud.

Por todo lo expuesto, ruego el seguimiento de las actuaciones para la ejecución del expediente administrativo mencionado.

HONDARRIBIA-FUENTERRABIA(e)n,
2018(e)ko azaroaren 23(e)an

En HONDARRIBIA-FUENTERRABIA, a 23 de
noviembre de 2018

INGENIERO OSI BIDASOA

Iz./Fdo.- JOSE MARIA DIAZ ZUBIZARRETA